

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព: ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

FAQs សម្រាប់អ្នកជួល

1. តើអ្នកជួលលំនៅដ្ឋាន អាចដាក់ពាក្យសុំជំនួយថ្លៃជួលពីខោនធី LA កូវីត-19 បានយ៉ាងដូចម្តេច?
2. តើនរណាមានសិទ្ធិចូលរួមក្នុងកម្មវិធីនេះ?
3. តើអ្នករស់នៅទីក្រុងឡូសអែនចេលែសមានសិទ្ធិទទួលបានកម្មវិធីនេះដែរឬទេ?
4. តើកន្លែងធ្វើការណាមួយ មានសិទ្ធិទទួលបានជំនួយថ្លៃជួលដែរឬទេ?
5. តើកាលៈទេសៈណា ដែលបញ្ជាក់ថាអសមត្ថភាពក្នុងការបង់ថ្លៃឈ្នួលដោយសារតែកូវីត-19?
6. តើធ្វើយ៉ាងម៉េចទើបខ្ញុំដឹងថាប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្ញុំគឺ 30% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យមឬអត់?
7. តើធ្វើយ៉ាងម៉េចទើបខ្ញុំដឹងថាប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្ញុំគឺ 50% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យមឬអត់?
8. តើគេជ្រើសរើសអ្នកស្នើរសុំយ៉ាងដូចម្តេច ដើម្បីទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភសម្រាប់ថ្លៃជួលនេះ?
9. តើលេខកូដតំបន់ណាដែលត្រូវបានគេចាត់ទុកថាមានហានិភ័យខ្ពស់?
10. ប្រសិនបើខ្ញុំទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលពីសហព័ន្ធដូចដែលបានចែងក្នុងផ្នែកទី 8 នៃជម្រើសលំនៅដ្ឋាន ឬផ្ទះជំនួយសំរាប់កិច្ចការអភិភិយុទ្ធផល (VASH) ឬរស់នៅក្នុងគម្រោងដែលផ្អែកលើផ្នែកទី 8 ឬផ្ទះសាធារណៈ តើខ្ញុំអាចមានសិទ្ធិទទួលបានជំនួយពីខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួលដែរឬទេ?
11. នរណាជាអ្នកទទួលប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃឈ្នួលដែលបានបង់?
12. តើម្ចាស់ផ្ទះរបស់ខ្ញុំត្រូវធ្វើអ្វីខ្លះ ដើម្បីទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួល?
13. តើព័ត៌មានអ្វីដែលខ្ញុំត្រូវផ្តល់ជូនដើម្បីបញ្ជាក់ពីសិទ្ធិរបស់ខ្ញុំក្នុងការទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលក្រោមខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល?
14. ប្រសិនបើអ្នកជួលត្រូវបានជ្រើសរើសឱ្យទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួល តើអ្នកជួលអាចទទួលយកសំណងសម្រាប់ថ្លៃជួលដែលបានបង់ឱ្យម្ចាស់ផ្ទះរួចហើយដែរឬទេ?
15. មានមនុស្សពេញវ័យច្រើនរស់នៅក្នុងគ្រួសាររបស់ខ្ញុំ តើយើងគួរដាក់ពាក្យសុំរៀងរយខ្លួនដែរឬទេ?
16. តើបែបបទពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតមានជាភាសាផ្សេងដែរឬទេ?
17. តើអ្នកត្រូវតែជាពលរដ្ឋអាមេរិកដើម្បីដាក់ពាក្យស្នើរសុំឬ?
18. តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យសុំនៅពេលនេះបានដែរឬទេ?
19. តើម្ចាស់ផ្ទះនឹងត្រូវបានកាត់ពន្ធសម្រាប់ការទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនេះដែរឬទេ?
20. ក្នុងនាមជាអ្នកជួល តើខ្ញុំត្រូវតែបង់ថ្លៃជួលយឹកដើម្បីមានសិទ្ធិទទួលបានកម្មវិធីនេះឬ?
21. តើអ្នកដែលមានផ្ទះចល័តចល័តផ្ទាល់ខ្លួន ឬនៅក្រៅបង់ថ្លៃទឹកកន្លែងដល់ម្ចាស់ដីមានសិទ្ធិដាក់ពាក្យដែរឬទេ?
22. មាន ប្រសិនបើពួកគេអាចផ្តល់ភស្តុតាងអំពីភាពស្មោះ ឬកិច្ចព្រមព្រៀងជួលដែលចេញដោយម្ចាស់អចលនទ្រព្យ ហើយភាពជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិត្រូវបានផ្ទៀងផ្ទាត់បញ្ជាក់។

FAQs សម្រាប់ម្ចាស់ផ្ទះ

1. តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យស្នើរសុំប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលជំនួសអោយអ្នកជួលផ្ទះរបស់ខ្ញុំបានទេ?
2. តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យស្នើរសុំប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលសម្រាប់ការជួលដែលមិនបានបង់ ឬថ្លៃជួលបច្ចុប្បន្នដែលបានជំពាក់ឬទេ?
3. ប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនឹងបង់លើថ្លៃបង់យឹក ឬថ្លៃផ្សេងទៀតដែរឬទេ?
4. តើអ្នកជួលផ្ទះរបស់ខ្ញុំនឹងទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនេះដែរឬទេ?
5. តើខ្ញុំនឹងទទួលបាន 1099 ដែរឬទេ?
6. តើខ្ញុំនឹងត្រូវផ្តល់ W-9 ដែរឬទេ?
7. តើលក្ខខណ្ឌអ្វីខ្លះដែលម្ចាស់ផ្ទះត្រូវតែយល់ព្រមក្នុងកម្មវិធី?
8. តើខ្ញុំនឹងទទួលបានការទូទាត់មួយដង ឬប្រចាំខែ?

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព: ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

FAQs សម្រាប់អ្នកជួល

1. តើអ្នកជួលលំនៅដ្ឋាន អាចដាក់ពាក្យសុំជំនួយថ្លៃជួលពីខោនធី LA កូវីត-19 បានយ៉ាងដូចម្តេច?

អ្នកជួលត្រូវតែបំពេញពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតនៅ 211la.org ពាក្យសុំនឹងចាប់ទទួលយកពីថ្ងៃច័ន្ទ ទី 17 ខែសីហា ដល់ថ្ងៃច័ន្ទ ទី 31 ខែសីហា។ ប្រសិនបើអ្នកជួលមិនមានកុំព្យូទ័រ អ្នកជួលអាចទូរស័ព្ទទៅកាន់លេខ 2-1-1 ហើយអ្នកកំណាងអាចបំពេញពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតជំនួសពួកគេបាន។ បណ្តាញទូរស័ព្ទដំណើរការចាប់ពីម៉ោង 8:00 ព្រឹក ដល់ 8:00 ល្ងាច រៀងរាល់ថ្ងៃក្នុងកំឡុងពេលដាក់ពាក្យសុំ ហើយក៏មានកំណាងដើម្បីជួយជាភាសាផ្សេងៗផងដែរ។

2. តើនរណាមានសិទ្ធិចូលរួមក្នុងកម្មវិធីនេះ?

ជំនួយនឹងត្រូវបានផ្តល់ដល់គ្រួសារដែលមានប្រាក់ចំណូលគ្រប់គ្រាន់ដែលរងផលប៉ះពាល់ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុដោយជំងឺរាតត្បាត - ១៩ ដែលមានកំរិតដូចជា៖

- អ្នកដែលបច្ចុប្បន្នភាពរកបាន 30% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យម អាចទទួលបានរហូតដល់ \$10,000។
- អ្នកដែលបច្ចុប្បន្នភាពរកបាន 50% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យម អាចទទួលបានរហូតដល់ \$7,500។

3. តើអ្នករស់នៅទីក្រុងឡូសអែនចេលែសមានសិទ្ធិទទួលបានកម្មវិធីនេះដែរឬទេ?

អ្នករស់នៅទីក្រុងឡូសអែនចេលែសមិនមានសិទ្ធិទទួលបានកម្មវិធីនេះទេ។ សូមយោងទៅគេហទំព័រ MyLA311 សម្រាប់ធនធាន ដោយទូរស័ព្ទទៅលេខ 311 ឬ (213) 473-3231 ឬចូលទៅកាន់គេហទំព័រ www.lacity.org/myla311 ។

4. តើកន្លែងធ្វើពាណិជ្ជកម្ម មានសិទ្ធិទទួលបានជំនួយថ្លៃជួលដែរឬទេ?

អត់ទេ, កន្លែងធ្វើពាណិជ្ជកម្មមិនមានលក្ខណៈគ្រប់គ្រាន់ដើម្បីទទួលបានជំនួយតាមរយៈ ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួលនោះទេ។ កម្មវិធីនេះគឺសម្រាប់លំនៅដ្ឋានរស់នៅតែប៉ុណ្ណោះ។

សម្រាប់ជំនួយផ្នែកជំនួញ សូមទំនាក់ទំនងមជ្ឈមណ្ឌលជំនួយគ្រោះមហន្តរាយខោនធី LA ដោយទូរស័ព្ទទៅកាន់លេខ (833) 238-4450 ឬចូលទៅគេហទំព័រ lacountyhelpcenter.org ។

5. តើកាលៈទេសៈណា ដែលបញ្ជាក់ថាអសមត្ថភាពក្នុងការបង់ថ្លៃឈ្នួលដោយសារតែកូវីត-19?

- បាត់បង់ប្រាក់ចំណូលដោយសារកន្លែងធ្វើការត្រូវបានបិទ ឬកាត់បន្ថយម៉ោងធ្វើការ។
- បាត់បង់ប្រាក់ចំណូល ឬការចំណាយកើនឡើងលើការថែទាំកុមារព្រោះកន្លែងមើលថែទាំកុមារ ឬសាលារៀនត្រូវបានបិទ។
- ថ្លៃព្យាបាលសម្រាប់អ្នក ឬសមាជិកគ្រួសារណាម្នាក់មានជំងឺកូវីត-19 ។
- បាត់បង់ប្រាក់ចំណូលដោយសារតែវិធានការណ៍បន្ទាន់ ដែលបញ្ជាដោយរដ្ឋាភិបាលបន្ទាប់ពីថ្ងៃទី 13 ខែមីនា ឆ្នាំ 2020។

6. តើធ្វើយ៉ាងម៉េចទើបខ្ញុំដឹងថាប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្ញុំគឺ 30% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យមឬអត់?

ប្រសិនបើប្រាក់ចំណូលគ្រួសារសរុបរបស់អ្នករាប់បញ្ចូលទាំងប្រាក់ចំណូលរបស់មនុស្សពេញវ័យរស់នៅក្នុងផ្ទះ ទាំងអស់ដែលមានអាយុចាប់ពី 18 ឆ្នាំឡើងទៅ មានចំនួនត្រឹមឬតិចជាងប្រាក់ដុល្លារសម្រាប់ទំហំគ្រួសារដែលបានរាយក្នុងតារាងខាងក្រោមនេះ អ្នកប្រហែលជាអាចមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់៖

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព: ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

ទំហំគ្រួសារ	1 នាក់	2 នាក់	3 នាក់	4 នាក់	5 នាក់	6 នាក់	7 នាក់	8 នាក់
ចំណូលកំណត់	\$23,700	\$27,050	\$30,450	\$33,800	\$36,550	\$39,250	\$41,950	\$44,650

7. តើធ្វើយ៉ាងម៉េចទើបខ្ញុំដឹងថាប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្ញុំគឺ 50% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យមឬអត់?

ប្រសិនបើប្រាក់ចំណូលគ្រួសារសរុបរបស់អ្នករាប់បញ្ចូលទាំងប្រាក់ចំណូលរបស់មនុស្សពេញវ័យរស់នៅក្នុងផ្ទះ ទាំងអស់ដែលមានអាយុចាប់ពី 18 ឆ្នាំឡើងទៅ មានចំនួនត្រឹមប្រាំពីរនាក់ មានប្រាក់ចំណូលសម្រាប់ទំហំគ្រួសារដែលបានរាយក្នុងតារាងខាងក្រោមនេះ អ្នកប្រហែលជាអាចមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់៖

ទំហំគ្រួសារ	1 នាក់	2 នាក់	3 នាក់	4 នាក់	5 នាក់	6 នាក់	7 នាក់	8 នាក់
ចំណូលកំណត់	\$39,450	\$45,050	\$50,700	\$56,300	\$60,850	\$65,350	\$69,850	\$74,350

8. តើគេជ្រើសរើសអ្នកស្នើរសុំយ៉ាងដូចម្តេច ដើម្បីទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភសម្រាប់ថ្លៃជួលនេះ?

ប្រជាពលរដ្ឋដែលរស់នៅក្នុងលេខកូដកំបស់ ដែលមានហានិភ័យខ្ពស់នៃការបណ្តេញចេញ និងងាយរងគ្រោះផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចសង្គមនឹងទទួលបានជំនួយក្លាម។ ប្រសិនបើពួកគេមានអត្រា 50% ឬទាបជាងនៃប្រាក់ចំណូលមធ្យម។ ថវិកាប្រមាណជា 50% និងត្រូវបានផ្តល់ដោយជួយដល់អ្នកដាក់ពាក្យសុំដែលជួបនឹងកម្រិតការងារនេះ។

សម្រាប់តំបន់ផ្សេងទៀត ដែលមិនត្រូវបានគេចាត់ទុកថាមានហានិភ័យខ្ពស់សម្រាប់ការបណ្តេញចេញ ឬងាយរងគ្រោះខាងសេដ្ឋកិច្ចសង្គម អ្នកជួលក្នុងអត្រា 50% នៃប្រាក់ចំណូលមធ្យម ឬទាបជាងនេះអាចដាក់ពាក្យសុំ ហើយនឹងត្រូវបានកំណត់ទៅ តំបន់ផែនការសេវាកម្ម (SPA) ដោយផ្អែកលើលេខកូដកំបស់របស់ពួកគេ។ រូបមន្តដែលត្រូវបានប្រើសម្រាប់កម្មវិធី ជំនួយអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍សហព័ន្ធ និងភិកលើចំនួនប្រជាជន ភាពក្រីក្រ និងផ្ទះចង្អៀត ដើម្បីបែងចែកថវិកាដែលនៅសល់ 50% ដោយ SPA ។ អ្នកស្នើរសុំដែលមានសិទ្ធិ និងត្រូវចាប់ផ្តើមនៅចុងបញ្ចប់នៃដំណើរការដាក់ពាក្យសុំ។

9. តើលេខកូដកំបស់ណាដែលត្រូវបានគេចាត់ទុកថាមានហានិភ័យខ្ពស់?

សូមចុចនៅទីនេះដើម្បីមើលបញ្ជីលេខកូដកំបស់ដែលត្រូវបានចាត់ទុកថាមានហានិភ័យខ្ពស់។

10. ប្រសិនបើខ្ញុំទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលពីសហព័ន្ធដូចដែលបានចែងក្នុងផ្នែកទី 8 នៃជម្រើសលំនៅដ្ឋាន ឬផ្ទះជំនួយសំរាប់កិច្ចការអភិវឌ្ឍន៍ (VASH)

ប្តូរនៅក្នុងគម្រោងដែលផ្អែកលើផ្នែកទី 8 ឬផ្ទះសាធារណៈ តើខ្ញុំអាចមានសិទ្ធិទទួលបានជំនួយពី ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួលដែរឬទេ?

អ្នកជួលដែលទទួលបានជម្រើសលំនៅដ្ឋានផ្នែកទី 8 ឬប័ណ្ណ VASH ប្តូរនៅក្នុងគម្រោងដែលផ្អែកលើផ្នែកទី 8 ឬផ្ទះសាធារណៈ មិនមានសិទ្ធិចូលរួមក្នុងកម្មវិធីនេះទេ។

11. នរណាជាអ្នកទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលដែលបានបង់?

ប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលត្រូវបង់ទៅម្ចាស់ផ្ទះដោយផ្ទាល់។ ប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនឹងមិនត្រូវបានបង់ទៅម្ចាស់ផ្ទះផ្ទាល់ លុះត្រាតែអ្នកជួលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ដោយផ្តល់ឯកសារ បញ្ជាក់ពីសិទ្ធិស្របច្បាប់ ហើយម្ចាស់ផ្ទះក៏យល់ព្រមចូលរួមក្នុងកម្មវិធីនេះផងដែរ។

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព: ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

12. តើម្ចាស់ផ្ទះរបស់ខ្ញុំត្រូវធ្វើអ្វីខ្លះ ដើម្បីទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួល?

ម្ចាស់ត្រូវតែយល់ព្រមអនុវត្តតាមច្បាប់ក្នុងស្រុករដ្ឋនិងសហព័ន្ធទាំងអស់

13. តើព័ត៌មានអ្វីដែលខ្ញុំត្រូវផ្តល់ជូនដើម្បីបញ្ជាក់ពីសិទ្ធិរបស់ខ្ញុំក្នុងការទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលក្រោមខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល?

អ្នកជួលនឹងតម្រូវឱ្យផ្តល់៖

- ភ័ស្តុតាងពីការជួល ដូចជាកិច្ចព្រមព្រៀងជួល ឬសេចក្តីជូនដំណឹងដែលចេញដោយម្ចាស់ផ្ទះបច្ចុប្បន្ន ។ល។
- ត្រូវបំពេញបែបបទដែលបានបង្កើតឡើងដោយជាក់លាក់សម្រាប់កម្មវិធីនេះ ឯកសារប្រាក់ចំណូលពីអ្នកដែលមានអាយុលើសពី 18 ឆ្នាំទាំងអស់ និងអ្វីដែលធ្វើអោយគ្រួសាររបស់អ្នកទទួលបានផលប៉ះពាល់ផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចដោយសារតែ កូវីត-19 ដែលធ្វើអោយអ្នកគ្មានសមត្ថភាពក្នុងការបំពេញកាតព្វកិច្ចបង់ថ្លៃជួលផ្ទះ។

14. ប្រសិនបើអ្នកជួលត្រូវបានជ្រើសរើសឱ្យទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួល តើអ្នកជួលអាចទទួលយកសំណងសម្រាប់ថ្លៃជួលដែលបានបង់ឱ្យម្ចាស់ផ្ទះរួចហើយដែរឬទេ?

អត់ទេ មិនមានសំណង ឬសងប្រាក់មកវិញទេ។ ប្រាក់ឧបត្ថម្ភនេះមានបំណងសម្រាប់អ្នកជួលដែលមានបន្ទុកថ្លៃជួល ហើយមិនបានបង់ថ្លៃជួលតាំងពីថ្ងៃទី 1 ខែមីនា ឆ្នាំ 2020 ឬថ្លៃជួលនៅថ្ងៃក្រោយ។

15. មានមនុស្សពេញវ័យច្រើនរស់នៅក្នុងគ្រួសាររបស់ខ្ញុំ។ តើយើងគួរដាក់ពាក្យសុំរៀងៗខ្លួនដែរឬទេ?

អត់ទេ តម្រូវអោយដាក់ពាក្យសុំតែមួយប៉ុណ្ណោះ។ ការដាក់ពាក្យសុំច្រើនអាចមានន័យថាអ្នកមិនមានសិទ្ធិនឹងទទួលបាន ប្រាក់ចំណូលគ្រួសារសរុបរបស់អ្នក រួមទាំងប្រាក់ចំណូលរបស់មនុស្សពេញវ័យទាំងអស់ដែលមានអាយុចាប់ពី 18 ឆ្នាំឡើងទៅហើយរស់នៅក្នុងផ្ទះជាមួយអ្នក នឹងត្រូវបានប្រើដើម្បីកំណត់សិទ្ធិរបស់អ្នកក្នុងកម្មវិធីនេះ។

16. តើបែបបទពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតមានជាភាសាផ្សេងដែរឬទេ?

បាទ/ចាស ពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតក៏មានជាភាសាអេស្ប៉ាញ និងអង់គ្លេសដែរ។ សម្រាប់ជំនួយភាសាផ្សេងទៀត យើងសូមលើកទឹកចិត្តឱ្យអ្នកទូរស័ព្ទមកលេខ 2-1-1 សម្រាប់ជំនួយ។

17. តើអ្នកត្រូវតែជាពលរដ្ឋអាមេរិកដើម្បីដាក់ពាក្យស្នើសុំឬ?

កម្មវិធីនេះគឺសម្រាប់អ្នកជួលទាំងអស់ ដោយមិនគិតពីស្ថានភាពអន្តោប្រវេសន៍។ យើងនឹងមិនស្នើសុំស្ថានភាពអន្តោប្រវេសន៍របស់អ្នក ហើយក៏មិនលើកវាមកពិចារណាក្នុងការកំណត់សិទ្ធិទទួលបានដែរ។

18. តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យសុំនៅពេលនេះបានដែរឬទេ?

បែបបទពាក្យសុំតាមអ៊ិនធឺណែតនឹងដំណើរការចាប់ពីថ្ងៃទី 17 ខែសីហា ដល់ថ្ងៃទី 31 ខែសីហា ឆ្នាំ 2020។ ខ្សែទូរស័ព្ទនឹងដំណើរការចាប់ពីម៉ោង 8:00 ព្រឹក ដល់ 8:00 ល្ងាច 7 ថ្ងៃក្នុងមួយសប្តាហ៍។

19. តើម្ចាស់ផ្ទះនឹងត្រូវបានកាត់ពន្ធសម្រាប់ការទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនេះដែរឬទេ?

បាទ/ចាស ការកាត់ពន្ធគឺដូចដែលពួកគេបង់ពន្ធសម្រាប់ប្រាក់ចំណូលថ្លៃជួលធម្មតា។ ម្ចាស់ផ្ទះនឹងត្រូវស្នើសុំបែបបទ IRS-1099 ។

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព៖ ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

- 20. **ក្នុងនាមជាអ្នកជួល តើខ្ញុំត្រូវតែបង់ថ្លៃជួលយឹកដើម្បីមានសិទ្ធិទទួលបានកម្មវិធីនេះឬ?**
 អត់ទេ អ្នកជួលមិនចាំបាច់ត្រូវតែបង់ថ្លៃជួលយឹកទេ ប៉ុន្តែប្រាក់ចំណូលចាំបាច់ត្រូវបានធ្លាក់ចុះដោយសារតែជម្ងឺកូវីត-19 និងបំពេញតាមតម្រូវការនៃប្រាក់ចំណូលគ្រួសារ។
- 21. **តើអ្នកដែលមានផ្ទះចល័តចល័តផ្ទាល់ខ្លួន ប៉ុន្តែត្រូវបង់ថ្លៃទឹកស្អាតដល់ម្ចាស់ដីមានសិទ្ធិដាក់ពាក្យដែរឬទេ?**
 ច៖ មាន ប្រសិនបើពួកគេអាចផ្តល់ភស្តុតាងអំពីភស្តុតាង ឬកិច្ចព្រមព្រៀងជួលដែលចេញដោយម្ចាស់អចលនទ្រព្យ ហើយភាពជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិត្រូវបានផ្ទេរផ្ទុកបញ្ជាក់។
- 22. **តើអ្នកដែលជួលបន្ទប់មានសិទ្ធិដាក់ពាក្យដែរឬទេ?**
 ច៖ មាន ប្រសិនបើពួកគេអាចផ្តល់ភស្តុតាងអំពីភស្តុតាង ឬកិច្ចព្រមព្រៀងជួលដែលចេញដោយម្ចាស់អចលនទ្រព្យសម្រាប់បន្ទប់នោះ។ នេះមិនមែនជាកិច្ចព្រមព្រៀងដូចគ្នានឹងក្រុមបុគ្គលក្នុងនាមជាមិត្តរួមបន្ទប់ដែលចែករំលែកអាជ្ញាធរមិន ឬផ្ទះដោយគ្មានភស្តុតាង/កិច្ចព្រមព្រៀងជួលនោះទេ។ ក្នុងករណីនេះ យើងចាំបាច់ត្រូវពិនិត្យមើលប្រាក់ចំណូលរបស់អ្នកចូលកាន់កាប់ទាំងអស់ដែលមានអាយុចាប់ពី 18 ឆ្នាំឡើងទៅ។

FAQs សម្រាប់ម្ចាស់ផ្ទះ

- 1. **តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យស្នើសុំប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលជំនួសអោយអ្នកជួលផ្ទះរបស់ខ្ញុំបានទេ?**
 អត់ទេ មានតែអ្នកជួលដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់កម្មវិធីនេះ ដោយផ្អែកលើសមត្ថភាពគ្រួសារនិងប្រាក់ចំណូលរបស់ពួកគេ។ យ៉ាងណាក៏យើងបានចែករំលែកព័ត៌មានអំពីកម្មវិធីនេះជាមួយសមាគមផ្ទះ ហើយម្ចាស់ផ្ទះត្រូវបានលើកទឹកចិត្តឱ្យប្រាប់អ្នកជួលផ្ទះរបស់ពួកគេឱ្យដាក់ពាក្យស្នើសុំ។
- 2. **តើខ្ញុំអាចដាក់ពាក្យស្នើសុំប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលសម្រាប់ការជួលដែលមិនបានបង់ ឬថ្លៃជួលបច្ចុប្បន្នដែលបានជំពាក់ឬទេ?**
 ម្ចាស់ផ្ទះនឹងត្រូវបានជូនដំណឹង នៅពេលដែលអ្នកជួលរបស់ពួកគេទទួលបានការយល់ព្រមសម្រាប់កម្មវិធីនេះ ហើយក៏ដូចជាថ្លៃជួលក្នុងខែជាក់លាក់ដែលត្រូវបានឧបត្ថម្ភ។
- 3. **ប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនឹងបង់លើថ្លៃបង់យឹក ឬថ្លៃផ្សេងៗទៀតដែរឬទេ?**
 ម្ចាស់ត្រូវតែយល់ព្រមអនុវត្តតាមច្បាប់ក្នុងស្រុករដ្ឋនិងសហព័ន្ធទាំងអស់
- 4. **តើអ្នកជួលផ្ទះរបស់ខ្ញុំនឹងទទួលបានប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនេះដែរឬទេ?**
 អត់ទេ ប្រាក់ឧបត្ថម្ភថ្លៃជួលនឹងត្រូវបង់ទៅឱ្យម្ចាស់ផ្ទះដោយផ្ទាល់។
- 5. **តើខ្ញុំនឹងទទួលបាន 1099 ដែរឬទេ?**
 បាទ/ចាស វិនិយោគរបស់ IRS នឹងតម្រូវឱ្យចេញ 1099 សម្រាប់ការទូទាត់ប្រាក់ឧបត្ថម្ភសម្រាប់ថ្លៃជួល។

ខោនធី LA កូវីត-19 ជំនួយថ្លៃជួល

សំណួរដែលគេសួរញឹកញាប់ (FAQs)

ធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព: ថ្ងៃទី 24 ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ 2020

6. **តើខ្ញុំនឹងត្រូវផ្តល់ W-9 ដែរឬទេ?**
បាទ/ចាស ម្ចាស់ផ្ទះនឹងត្រូវផ្តល់ W-9 ។
7. **តើលក្ខខណ្ឌអ្វីខ្លះដែលម្ចាស់ផ្ទះត្រូវតែយល់ព្រមក្នុងកម្មវិធី?**
ម្ចាស់ត្រូវតែយល់ព្រមអនុវត្តតាមច្បាប់ក្នុងស្រុករដ្ឋនិងសហព័ន្ធទាំងអស់
8. **តើខ្ញុំនឹងទទួលបានការទូទាត់មួយដង ឬប្រចាំខែ?**
ម្ចាស់ផ្ទះនឹងទទួលបានការទូទាត់តែមួយដង។